



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023
così come modificato ed integrato dal c.d.*

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO
CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO – ANNO 2025 -
CUP: B42H25008070003 - CIG: BAFD894CA3.**

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 2.000.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 26 del mese di maggio alle ore 14,35 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Simonetta Bella e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Patrizia Ferrara.

SB 

Si premette che

In data 05 maggio 2026 sono state avviate le operazioni di gara, interrotte da un malfunzionamento della Piattaforma Maggioli e le restanti operazioni di gara sono state rinviate, in seduta pubblica, per il giorno 11/05/2026 alle ore 8:30

Con nota prot. n. 7545 dell'11/05/2026, si comunicava agli Operatori Economici, che la seduta pubblica prevista per il giorno 11.05.2026, veniva rinviata a data da destinarsi, in attesa che il sistema della Piattaforma telematica Maggioli venisse aggiornato alla luce dei principi sanciti dalla Sentenza del CGA 234/26 del 07/04/2026.

In data 21/05/2026, tramite e-mail, la direzione della Maggioli comunicava che i tecnici avevano provveduto a configurare il sistema di calcolo, della Piattaforma, adeguandolo ai principi espressi dalla predetta sentenza.

Con nota Prot. n. 8334 del 22/05/2026, si comunica agli Operatori Economici che la seduta pubblica per il proseguo delle operazioni di gara veniva fissata per il giorno 26.05.2026 alle ore 9:30.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, continuando le operazioni di gara interrotte nella precedente seduta.

Il Presidente, comunica che sono state esaminate complessivamente n. 58 Imprese, di seguito riportate:

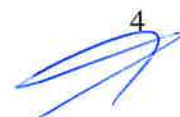
N. Plico	Ragione sociale Impresa partecipante	Ribasso % Presentato
1	ICEV SRL	- 32,38879
2	MINNELLA MICHELANGELO SRL	- 32,33190
3	FERVI S.R.L	- 32,39600
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	- 32,33460
5	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	- 26,47700
6	ALP CONSORZIO STABILE	- 32,38480
7	Natuna S.r.l.-Società Benefit	- 32,36917
8	IMPRESA FAZIO ANTONINO	- 32,38745

9	RTI CoGeM Sas e GRC COSTRUZIONI Srl	- 32,40656
10	SYMAMY S.R.L.S.	- 32,31450
11	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	- 31,82430
12	isor costruzioni srl	- 32,39232
13	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	- 32,38600
14	A&V srl (AVV) - MEDITERRANEA SRL (AUS)	- 32,37011
15	RTI CERS S.R.L. - MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39235
16	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	- 32,38510
17	Moscarino s.r.l.	- 32,13900
47	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,24480
48	GAIA COSTRUZIONI S.R.L. CAPOGRUPPO E BUZZANCA BASILIO MANDAN	- 32,39420
49	MONPEC COSTRUZIONI SRL	- 32,39216
50	Gema Costruzioni Soc. Coop. - Matraxia S.r.l.	- 32,37750
51	BC COSTRUZIONI SRL	- 32,36270
52	Appalti Tinaglia SRL - Fumo	- 32,39236
53	BARBA GROUP SRL	- 32,38370
54	C.M.C. SRL	- 32,36650
55	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38832
94	GIANFURCARO SRL - ARKIMEDIL S.R.L	- 32,39123
95	BETEL COSTRUZIONI SRL	- 32,39053
96	ALMA GROUP SRL	- 32,39445
97	ARCOBALENO SRL	- 32,39310

98	GEOTEK SRL	- 32,37739
99	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38842
100	GRESY APPALTI SRL	- 32,39645
101	RO.CA. IMPIANTI S.R.L.	- 32,30210
102	AEMME S.r.l.	- 32,38383
103	A.T.I. AN.CO s.r.l. - Savatteri Costruzioni s.r.l.	- 32,38873
104	IMPRETECH SRL	- 32,39082
141	TEKGREEN SRL	- 32,41080
142	CAVALLI SRL	- 32,39380
143	M.G.Opere Edili s.r.l.	- 32,39085
144	COSTRUZIONI HAROLD SRL	- 32,38740
145	LSA COSTRUZIONI SRL	- 32,37860
146	castrovinci costruzioni srl	- 32,39122
147	SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO	- 32,39380
148	EFFEBI SRL	- 32,38420
149	TRINACRIA APPALTI SRL	- 32,39124
150	NEW ECO APPALTI SRL	- 32,39278
151	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	- 32,37917
152	IG COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39256
153	PALAZZOLO FARO ROSARIO	- 32,39037
154	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	- 32,38870
188	ATI: MANDATARIA VULLO CALOGERO - MANDANTE COSTANZA SRL	- 32,38033

GRB



 4

189	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	- 32,38720
190	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	- 32,38852
191	ATI NUOVA COSTRUZIONI SRLS - RCS APPALTI E SERVIZI SRL	- 32,38083
192	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38267
211	MIREDIL S.R.L.	- 32,39170
212	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	- 32,38060

Durante le operazioni di verifica e controllo delle Offerte, si sono verificate delle anomalie di natura tecnica, imputabili alla Piattaforma Telematica Maggioli, che non hanno consentito il normale svolgimento della attività espletate dal Gruppo Gare.

Il Presidente di gara, consultato il Responsabile tecnico della Maggioli, visto le difficoltà riscontrate, ha deciso di rinviare la seduta pubblica per il proseguo delle operazioni di gara a data da destinarsi.

Il Presidente alle ore 16:30 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 5 (cinque) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Sig.ra Simonetta Bella

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

