

REPUBBLICA ITALIANA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

N. 430 del 09/05/2025 Repertorio.

CONTRATTO di Appalto per l'affidamento dei Lavori di "Adeguamento Antisismico, Impiantistico e Funzionale I.I.S. Istituto Magistrale F. Crispi - Piazza Zamenhof Ribera (AG) - Codice Edificio 0840331022 – 0840331023"; CUP: B93H20000460001 - CIG: B4D5A59BAF.

Stazione Appaltante: Libero Consorzio Comunale di Agrigento, Impresa Affidataria: ATI Mandataria "ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA e Mandante "ALCAL SRL" con Sede Legale in Via Mogadiscio 31, CAP 92027– Licata (AG) – P.IVA: 02826840841, che ha offerto il ribasso del 31,8895%, per un Importo contrattuale dei Lavori a misura pari ad € 2.305.203,40 oltre IVA, di cui € 126.686,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. **L'anno duemilaventicinque, il giorno Nove del mese di Maggio**, in Agrigento, nella sede del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, avanti a me, Dott. Avv. Pietro Nicola Amorosia, Segretario Generale del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti, di comune accordo e col mio consenso, rinunziato, **SI SONO COSTITUITI** i Sigg: 1) Michelangelo Di Carlo nato a Raffadali (AG) il 07/06/1959, ed ivi residente, presente per ragioni di carica, il quale dichiara di intervenire a questo atto nella sua qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione del Libero Consorzio Comunale della Provincia di Agrigento, in prosieguo denominato Libero Consorzio,

Codice Fiscale n. 80002590844, nel cui interesse agisce e stipula, abilitato a stipulare il presente contratto in esecuzione dell'art. 51 della legge 8/6/1990 n. 142, così come recepito con Legge Regionale 11/12/1991 n. 48, e dell'art. 51 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 18/2000.

2) Peritore Roberta, nata a Licata (AG) il 09/04/1977, C.F. PRTRRT77D49E573J, dichiara di intervenire a questo atto nella qualità di Legale Rappresentante dell'A.T.I, Impresa Capogruppo, "ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA", con sede Legale in Via Mogadiscio 31, CAP 92027 – Licata (AG) – P.IVA: 02826840841, iscritta nel Registro delle Imprese della CCIAA di Agrigento con il numero REA AG - 209118, ed in possesso dell'Attestazione SOA rilasciata dalla "DAPSOA S.p.A." con attestazione n. 7233/46/01 del 18/12/2024, nella Categoria "OG1 Classifica IV", Impresa Associata "ALCAL SRL" con Sede Legale in Contrada Lavanghe Monserrato snc, CAP 92027 – Licata (AG) – P.IVA: 02555370846, iscritta nel Registro delle Imprese della CCIAA di Agrigento con il numero REA AG – 190486, ed in possesso della SOA rilasciata dalla "SOA Mediterranea S.p.A" con attestazione n. 60369/3/00 del 03/04/2024, nella Categorie "OG1 Classifica III Bis e OG11 Classifica I"; giusto Atto di Costituzione Temporanea di Imprese del 25/03/2025, Repertorio N. 27046, Raccolta N. 12616 , Registrato in Agrigento il 26 marzo 2025 al n. 1822 serie 1T, Avv. Claudia Gucciardo Notaio in Agrigento iscritta al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Agrigento e Sciacca. In prosieguo l'A.T.I. sarà denominata

“Affidataria”. I componenti della cui identità personale e piena capacità, io Segretario Generale rogante sono certo, si sono volontariamente costituiti per procedere alla stipula di questo atto per il quale **SI PREMETTE**: Con Determinazione Dirigenziale a Contrarre, del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione n. 2542 del 02/12/2024 si è provveduto all’attivazione della procedura di gara, all’approvazione del Progetto e ai relativi Elaborati Tecnici, ed all’impegno di spesa per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto. La spesa complessiva è pari ad € 5.042.756,00 somma interamente finanziata con D.D.G. N. 408 del 10/11/2021, dell’Assessorato delle Autonomie Locali della Regione Siciliana; di cui € 3.325.190,38 oltre IVA, per l’importo a Base d’Asta, compresi € 126.686,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.717.565,62 per somme a disposizione dell’Ente. Con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 2542 del 02/12/2024, la predetta spesa complessiva pari ad Euro 5.042.756,00 ha trovato copertura finanziaria, come di seguito indicato: Impegno n. 55/2023 di € 23.088,00 da gravare sul Cap. 13310 - Art. 55 - Bil. 2023; Impegno 585/2024 di € 619.668,00 da gravare sul Cap. 13310 - Art. 55 - Bil. 2024; Impegno 15/2024 di € 1.000.000,00 da gravare sul Cap. 13310 - Art. 55 - Bil. 2024; Impegno n. 83/2025 di € 3.400.000,00 da gravare sul Cap. 13310 Art 55 – Bil 2025. Con la predetta Determinazione Dirigenziale n. 2542 del 02/12/2024, è stato stabilito di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con applicazione dell’Inversione Procedimentale prevista dall’art. 107 comma 3) del Codice. L’appalto è stato

aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1) (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica).

Per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il “metodo A” di cui all'allegato II.2 del Codice. Con Determinazione Dirigenziale n. 2723 del 16/12/2024 del Settore 2 Finanziario - Ragioneria Generale, Attività Negoziale e Contratti Gare Concessioni Economato ed Innovazioni Tecnologica, l'incaricato di Elevata Qualificazione, ha predisposto ed elaborato il Bando e il Disciplinare di Gara, riportando le prescrizioni elaborate dal RUP e i relativi requisiti di carattere Generale e Speciale, di Capacità Professionale, Economico-Finanziaria e Tecnico-Organizzativa, che le imprese partecipanti alla gara dovevano possedere. Inoltre, così come previsto dalla normativa vigente, al fine di assicurare il rispetto delle norme contenute all'art. 19 del Codice dei Contratti in materia di digitalizzazione, il RUP, mediante la Piattaforma Certificata Maggioli, ha caricato tutti i dati necessari. Attraverso l'interoperabilità con la Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, sono stati resi disponibili i servizi necessari allo svolgimento delle varie fasi dell'intero ciclo di vita dell'appalto tra cui il rilascio del CIG; nonché l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza. Pertanto, relativamente alla presente procedura di gara è stato preso atto che è stato assegnato il seguente CIG: B4D5A59BAF. Le operazioni di gara si sono regolarmente svolte in seduta pubblica giusto Verbale di Gara n. 1 di proposta di aggiudicazione del 23/01/2025, agli atti, il Presidente di Gara ha proposto di aggiudicare i

lavori di cui in oggetto all'ATI "Cap. ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA e Ass. ALCAL SRL" con sede Legale in Via Mogadiscio, N. 31 – Cap. 92027 – Licata (AG) – P.IVA: 02826840841, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 31,8895%, per un importo di aggiudicazione di € 2.305.203,40 oltre IVA, di cui € 126.686,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il Gruppo Gare ha proceduto all'avvio dei controlli in capo all'ATI Cap. ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA e Ass. ALCAL SRL, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n. 36/2003, avvalendosi sia del Fascicolo Virtuale (FVOE. 2), che dalle Banche Dati delle Pubbliche Amministrazioni, diretti ad accertare il possesso dei requisiti generali, richiesti ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, nonché l'assenza di cause d'esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023. Inoltre, per quanto concerne la Certificazione Antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159 e s.m.i., è stato consultato l'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di opere non soggetti al tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. WHITE LIST) di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190 (art. 1, commi dal 52 al 57), da cui si evince che, le Imprese facenti parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, "ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA" nella qualità di Impresa Capogruppo e "ALCAL S.r.l." nella qualità di Impresa Associata, risultano essere regolarmente iscritte presso la Prefettura di Agrigento Ufficio Territoriale del Governo, rispettivamente: la Capogruppo dal 18/10/2024 al 17/10/2025 e l'Associata dal 07/03/2025 al 06/03/2026. Con Determinazione

Dirigenziale n. 660 del 18/03/2025 del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, è stata disposta ai sensi dell'art. 17 comma 5) del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione, dei lavori di cui in oggetto, che è immediatamente efficace, all'ATI Cap. ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA e Ass. ALCAL SRL con sede a Licata (AG) - Via Mogadiscio n. 31 - Cap. 92027 – Licata (AG) – P.IVA: 02826840841, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 31,8895%, per un importo contrattuale dei lavori a misura pari ad € 2.305.203,40 oltre IVA, di cui € 126.686,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Ai sensi dell'art. 90 comma 1) del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è stata comunicata all'“Affidataria” con nota PEC Prot. n. 4612 del 19/03/2025 e a tutti partecipanti alla gara, con nota PEC Prot. n. 4606 del 19/03/2025. L'avviso di aggiudicazione è stato pubblicato ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023. **CIO' PREMESSO:** unico contesto e come parte integrante di questo atto le parti convengono e stipulano quanto segue: **Art. 1 Generalità.** Il Libero Consorzio dà e concede alla sopra nominata “Affidataria” rappresentata dalla Signora Peritore Roberta, nata a Licata (AG) il 09/04/1977, C.F. PRTRRT77D49E573J, dichiara di intervenire a questo atto nella qualità di Legale Rappresentante dell'A.T.I: Capogruppo “ARCAS COSTRUZIONI di PERITORE ROBERTA con Associata ALCAL SRL”, che accetta, l'appalto relativo ai Lavori di “Adeguamento Antisismico, Impiantistico e Funzionale I.I.S. Istituto Magistrale F. CRISPI Piazza Zamenhof Ribera (AG) Codice Edificio 0840331022 – 0840331023”; CUP: B93H20000460001

- CIG: B4D5A59BAF. **Art. 2** L'“Affidataria” formalmente si impegna a eseguire tutte le opere previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, in conformità agli allegati al presente contratto oggetto dell'appalto. **Art. 3 Corrispettivo dell'appalto.** L'importo contrattuale complessivo è pari ad € **2.305.203,40** (Euro due milioni trecentocinquemila duecentotré/40) oltre IVA nella misura di legge, (compresi oneri per la sicurezza pari a € 126.686,23); il pagamento sarà effettuato a Misura, con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto. **Art. 4 Tempo utile per l'ultimazione dei lavori.** L'“Affidataria” così come previsto dal CSA, dovrà ultimare tutte le opere appaltate entro il termine di **giorni 751 (diconsi settecentocinquantuno)** naturali consecutivi e continui, a decorrere dal giorno del verbale di consegna dei lavori. **Art. 5** L'“Affidataria”, come sopra rappresentata ha quali propri Direttori Tecnici, come si evince dalle rispettive Attestazioni “SOA” i Signori: 1) Ing. Roberta Peritore nata a Licata (AG) il 09/04/1977; C.F.: PRTRRT77D49E573J, 2) Geom. Antonello Amico nato ad Agrigento (AG) il 14/10/1977; C.F.: MCANNL77R14A089H, 3) Ing. Sebastiano Alessandro Ranieri nato a Licata (AG) il 14/10/1995, C.F.: RNRSST95R14E573X. **Art. 6 Garanzie e Coperture Assicurative.**

6.1. Garanzia per mancato o inesatto adempimento. L'“Affidataria” ha costituito, ai sensi dell'art. 53 commi 4 e 4 bis) D.Lgs. 36/2023, la cauzione a garanzia di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall' inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché dalla tacitazione di crediti esposti da terzi

verso l'affidatario, salvo ogni altra azione, ove la cauzione non risultasse sufficiente. La Garanzia definitiva è stata costituita mediante Polizza Fideiussoria n. 0895504160 del 31/03/2025, con la quale, "HDI ASSICURAZIONI SPA" Agenzia di Favara n. 0895/171, con sede Legale in Piazza G. Marconi, 25 - 00144 Roma, si costituisce fideiussoria nell'interesse dell'"Affidataria" ed a favore del Libero Consorzio fino alla concorrenza della somma di € 115.260,17 (centoquindicimiladuecentosessanta/17).

6.2. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione, responsabilità civile e per danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori. L'Affidataria ha prodotto ai sensi dell'art. 117 comma 10) del Codice dei Contratti, la Polizza Assicurativa n. 0895504159 del 31/03/2025, rilasciata da "HDI ASSICURAZIONI SPA" Agenzia di Favara n. 0895/171, con sede Legale in Piazza G. Marconi, 25 - 00144 Roma, la polizza garantisce la Stazione Appaltante per i rischi derivanti dai danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00 come stabilito nel Bando di Gara. La suddetta garanzia tiene indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione determinati da qualsiasi causa, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza assicura la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative

sono quelle previste dal D.M. 16 settembre 2022 n. 193. **Art. 7**

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi

finanziari. L'“Affidataria” assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e

successive modifiche. Tutte le somme relative all'appalto saranno

accreditate sui seguenti conti correnti: 1) Codice IBAN:

IT93G0306982970100000000797, presso la Banca Intesa San Paolo

S.p.A. Filiale di Licata (AG); intestato all'Impresa Capogruppo “ARCAS

COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA; 2) Codice IBAN:

IT97E0306982970100000000969, presso la Banca Intesa San Paolo

S.p.A. Filiale di Licata (AG); intestato all'Impresa Associata “ALCAL

SRL”, i suddetti conti, costituiti ai sensi del comma 1) dell'art. 2 della

Legge Regionale 20 novembre 2008 n. 15. L'“Affidataria” si avvarrà di

tali conti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i

pagamenti delle retribuzioni al personale. Tutti i pagamenti dovranno

essere effettuati esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il

mancato rispetto degli obblighi di cui al predetto art. 2 comma 1

comporta la risoluzione del contratto per inadempimento. I suddetti

conti corrente bancari costituiscono conti dedicati alle commesse

pubbliche e saranno utilizzati dall'Impresa ai sensi dell'art. 3 della

Legge 13 agosto 2010 n. 136; il CUP ed il CIG dovranno essere

indicati su tutti i bonifici relativi alle transazioni poste in essere. La

mancata osservanza da parte dell'Impresa degli obblighi previsti

dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, determina ai sensi del

comma 9 bis dello stesso articolo, la risoluzione del contratto.

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Affidataria si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Agrigento, Ufficio Territoriale del Governo l'inadempimento della controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. **Art. 8 Indicazione delle persone che possono riscuotere.** Tutti i pagamenti a favore dell'Affidataria saranno intestati alla stessa; le persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti, sono la Signora Peritore Roberta, nata a Licata (AG) il 09/04/1977, C.F. PRTRRT77D49E57J in qualità di Rappresentante Legale dell'Impresa Capogruppo e il Signor Ranieri Sebastiano Alessandro nato a Licata (AG) il 14/10/1995 ed ivi residente in C/da La vanghe Monserrato snc C.F.: RNRSST95R14E573X, in qualità di Rappresentante Legale dell'Impresa Associata. In caso di cessazione o decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'Affidataria è obbligata a darne tempestiva notifica alla Stazione Appaltante. L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare nel caso di ditte individuali dal certificato della Camera di Commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali. **Art. 9 Subappalto.** L'Affidataria ha dichiarato in sede di gara, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, di volere subappaltare, le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente "OG1" nei limiti previsti dalla normativa vigente (50%) e le lavorazioni rientranti nella categoria

scorporabile "OG11" al 100%. L'"Affidataria" resta in ogni caso responsabile nei confronti del Libero Consorzio per la prestazione oggetto del subappalto. Il Libero Consorzio è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto del subappalto. Il Libero Consorzio si riserva la facoltà di acquisire, prima di autorizzare subcontratti di qualsiasi importo, le informazioni antimafia di cui al D.Lgs.159/2011 e ss. mm. ed ii. In presenza di informazioni interdittive il Libero Consorzio non autorizzerà il subcontratto. L'"Affidataria" si obbliga a pena di nullità assoluta ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori del presente appalto, l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. N. 136/2010. Ai sensi dall'art. 119 comma 1) del D.Lgs. 36/2023, il presente contratto non può essere parzialmente o totalmente ceduto pena la nullità dell'atto di cessione. **Art. 10 Cessione del credito.** Ai sensi dell'art. 120 comma 12) del D.Lgs. 36/2023 è ammessa la cessione dei crediti maturati dall'"Affidataria" nei confronti del Libero Consorzio a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto. **Art. 11. Clausole di autotutela protocollo di legalità.** L'"Affidataria" s'impegna ad assumere gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 stabiliti dal protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005,

dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL che vengono riprodotti nel presente contratto. E' vietato affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla gara. La mancata specificazione in istanza di eventuali noli o subappalti precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria pena l'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni). Oltre ai casi in cui è previsto lo scioglimento del contratto ope legis, la Stazione Appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al subcontratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3 D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252.

L' "Affidataria" si obbliga espressamente a comunicare tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla Stazione Appaltante e all' Osservatorio Regionale dei lavori pubblici lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, le modalità di scelta dei contraenti il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare; a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara; a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o

condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere etc.); ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. consapevole che in caso contrario le eventuali autorizzazioni non saranno concesse; a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata, consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati. **Art. 12 Comunicazioni Circolare del Ministro dell'Interno N. 4610 del 23/06/2010.** Ai sensi della Circolare del Ministero dell'Interno N. 4610 del 23/06/2010 l'"Affidataria" deve comunicare alla Stazione Appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della stessa circolare, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. Il Libero Consorzio comunicherà al Prefetto l'elenco al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia, anche attraverso il ricorso al potere di accesso nei cantieri di cui all'articolo 5 bis del Decreto Legislativo n. 490/94; In caso di informazioni positive è prevista la revoca automatica dell'autorizzazione del subcontratto e l'automatica risoluzione del presente contratto. In caso di automatica risoluzione del contratto è prevista una penale pari al 10% del valore del sub-contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno.

Art.13 Codice antimafia ed anticorruzione della P.A. Ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Codice Antimafia ed Anticorruzione della P.A. l'

“Affidataria” assume l’obbligo di denunciare all’autorità giudiziaria e/o agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, come richieste di tangenti, pressioni per l’assunzione di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili, tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto; l’obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui al comma 1 del suddetto art. 2; l’obbligo di garantire un’efficace azione di vigilanza affinché l’accesso all’area ove si svolgono i lavori possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati. Le violazioni delle precedenti clausole costituiranno ai sensi degli art. 1455 e 1456 del codice civile causa di risoluzione del contratto. L’Impresa che nell’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto stipulato con l’Amministrazione occupi personale dipendente è obbligata ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data del contratto alle categorie e nella località in cui si effettuano le prestazioni; nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, e applicabile nella località. L’obbligo suddetto sussiste anche se il contraente non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero se receda da esse e permane anche dopo la scadenza dei contratti collettivi, fino alla loro rinnovazione. Nel caso di violazione dei suddetti obblighi segnalata formalmente al Libero Consorzio dagli enti pubblici competenti, anche

su iniziativa delle organizzazioni sindacali, il Libero Consorzio si riserva il diritto di sospendere in tutto o in parte il pagamento del corrispettivo fino alla regolarizzazione della posizione attestata dalle autorità suddette. Il contraente in tal caso non potrà vantare alcun diritto o pretesa per il ritardato pagamento. I diritti e le garanzie a tutela del lavoro devono in ogni caso essere garantiti ad ogni prestatore d'opera, indipendentemente dal tipo rapporto con l'impresa contraente. Il contraente dichiara altresì di conoscere i divieti previsti dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (comma introdotto dall'art. 1, comma 42, legge n. 190 del 2012) che sancisce che i dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, di cui all'articolo 1 comma 2, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale con poteri autoritativi o negoziali presso i soggetti privati, destinatari dell'attività della pubblica amministrazione; i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli; è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituire i compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti. Nel caso di violazione dei suddetti obblighi, il rapporto contrattuale si intenderà immediatamente risolto. **Art. 14 Disposizioni antimafia.** L' "Affidataria" prende atto che l'affidamento dell'attività oggetto del presente contratto è subordinata all'integrale e assoluto rispetto della vigente normativa

antimafia, compresa la Legge n. 136/2010. L'impresa si impegna a comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante, pena la risoluzione di diritto del presente contratto, eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi a carico dell'impresa stessa ovvero del suo rappresentante legale, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto; ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2%; ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del presente contratto. **Art. 15 Obblighi sicurezza.** L'Affidataria è tenuta ai sensi del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., Testo Unico Sicurezza sul Lavoro, a rispettare gli obblighi riguardanti la sicurezza e la salute dei lavoratori nel luogo di lavoro. **Art. 16 Discordanze negli atti di contratto.** Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante l'affidatario lo segnalerà immediatamente per iscritto alla Stazione Appaltante, per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà nell'ordine quelle indicate dagli atti seguenti:

contratto; capitolato speciale d'appalto; elenco prezzi; disegni. **Art. 17**

Norme applicabili. Al presente contratto si applicheranno le norme previste dal Codice dei Contratti Decreto Legislativo n. 36/2023. In caso di contrasto tra le previsioni del C.S.A. e degli altri atti progettuali e le suindicate disposizioni legislative e regolamentari prevarranno queste ultime. **Art. 18 Modalità di risoluzione delle controversie.**

Per tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei lavori comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo previsti dall'art. 213 del D.Lgs. 36/2023 è esclusa la competenza arbitrale. Pertanto per la definizione delle controversie inerenti o conseguenti l'esecuzione del presente contratto il Foro competente sarà quello di Agrigento. **Art. 19**

Risoluzione ai sensi della L.R. 15/2008. Ai sensi dell' art. 2 comma 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008 n. 15 è prevista la risoluzione del presente contratto nell' ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell' "Affidataria" siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell' ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata. **Art. 20 Documenti che fanno parte del**

contratto. Costituiscono parte integrante di questo atto e vengono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati i seguenti documenti ai quali si fa esplicito rinvio per quanto eventualmente non riportato nel presente contratto. 1. Atto di Costituzione di Associazione Temporanea di Imprese 2. Determinazione del Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione n. 2542 del 02/12/2024; 3.

Determinazione Dirigenziale del Settore Ragioneria Generale, Attività Negoziabile, Contratti, Gare, Concessioni, Economato, Innovazione Tecnologica n. 2723 del 16/12/2024 con allegato bando di gara e disciplinare di gara) 4. Verbale di gara n.1 di Proposta di Aggiudicazione del 23/01/2025; 5. Offerta Economica; 6. Determinazione Dirigenziale del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione n. 660 del 18/03/2025; 7. Polizza Fideiussoria rilasciata dalla "HDI Assicurazioni S.p.A. n. 0895504160 del 31/03/2025; 8. Polizza Assicurativa rilasciata da "HDI Assicurazioni S.p.A." n. 0895504159 del 31/03/2025; 9. Elenco Elaborati Progetto Esecutivo; 10. Piano Operativo di sicurezza; 11. DUVRI. I contraenti dichiarano di conoscere i citati documenti che non sono materialmente allegati e che, verranno conservati in atti presso l'archivio del Gruppo Contratti unitamente all'originale del presente contratto. **Art. 21 Trattamento dei dati personali.** Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016, l'Affidataria avendo letto e preso visione della informativa sul trattamento dei dati personali, formula espresso consenso al riguardo a favore del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. I dati personali forniti saranno raccolti presso le strutture organizzative del Libero Consorzio, per le finalità di gestione della pratica. Il Trattamento dei dati personali raccolti dal Libero Consorzio è finalizzato, nei modi leciti e per un tempo non superiore al necessario all'espletamento delle funzioni istituzionali e dei compiti attribuiti dalla legge e dai regolamenti. L'interessato, fatte salve le particolari previsioni di legge, gode dei diritti previsti dal D.Lgs.

n. 196 del 30 agosto 2003, i quali potranno essere fatti valere nei confronti del Libero Consorzio. **Art. 22 Norme finali.** Ai fini del presente contratto le parti dichiarano di eleggere domicilio legale il Dirigente del Settore competente nella del Libero Consorzio e la Signora Peritore Roberta, nata a Licata (AG) il 09/04/1977, C.F. PRTRRT77D49E573J nella sede legale della propria impresa. **Art. 23 Spese contrattuali e registrazione.** Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell’Affidataria, che dichiara di accettare. Del presente contratto, ai sensi dell’art. 11 – tariffa “Parte I e dell’art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all’imposta sul valore aggiunto (IVA). L’affidatario, in applicazione delle disposizioni di cui all’art. 18 comma 10) del D.Lgs. 36/2023 e all’allegato I.4 dello stesso ha assolto l’imposta di bollo pari ad Euro 250,00 mediante l’utilizzo del Modello “F24 Versamenti con elementi identificativi” (F24 ELIDE). I componenti dispensano me, Segretario Generale Rogante, dal dare lettura degli allegati, dichiarando espressamente di conoscerne l’integrale contenuto. Il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, è stato da me, Segretario Generale rogante, ricevuto in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica ai sensi dell’art. 18 del Codice dei Contratti, letto in tutto il suo contesto alla continuata presenza delle parti contraenti, che lo hanno trovato conforme alla loro volontà. Il presente contratto, formato e stipulato in modalità digitale, è stato

redatto, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, su 19 pagine intere e 2 righe della ventesima a video. Io sottoscritto, Dott. Avv. Pietro Nicola Amorosia Segretario Provinciale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lettera f) del D. Lgs. n.82/2005. Dopo di che le parti contraenti, riconosciuto il presente atto conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D.Lgs. n. 82/2005.

Il Rappresentante Legale dell'Affidataria

Ing. Peritore Roberta

Il Dirigente del Settore competente

Ing. Michelangelo Di Carlo

Il Segretario Generale

Dott. Avv. Pietro Nicola Amorosia

Documento firmato digitalmente



Ricevuta del: 13/05/2025 ora: 09:58:55

Utc: 1747123129727401

Utc_string: 2025-05-13T09:58:49.727401+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 13/05/2025

Ora invio: 09:58:49

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 430

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 222988444

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: MRSPRN68A13F206K

Ufficio delle entrate competente:

TXE - Ufficio Territoriale di AGRIGENTO

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 450,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 80002590844

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 430/2025 (del codice fiscale: MRSPRN68A13F206K)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 2802 del 13/05/2025

TXE Ufficio Territoriale di AGRIGENTO - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	250,00 Euro	