

REPUBBLICA ITALIANA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

N. 377 del Repertorio.

CONTRATTO d'appalto dell' Accordo Quadro Biennale con un Solo Operatore Economico per i "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Messa in Sicurezza Immobile sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Agrigento, sito in Villaseta; Stazione Appaltante: Libero Consorzio Comunale di Agrigento; CUP: B49F19000160003; CIG: 856542082F; Categoria prevalente: "OG1" Classifica III; Importo a base d'asta: € 738.000,00 (compresi gli oneri per la sicurezza); Costi ed Oneri per la Sicurezza: € 18.450,00 (non soggetti a ribasso); Importo soggetto a ribasso d'asta: € 719.550,00; Ribasso d'asta: 38,528%, sui prezzi unitari; Importo contrattuale complessivo: € 738.000,00, oltre IVA; Aggiudicataria: ATI di tipo verticale GENCO S.R.L. UNIPERSONALE (mandataria) con sede in Mussomeli (CL) via Liguria n.3, P.I. 01989330855; FORLEO S.R.L. (mandante) con sede in Palagiano (TA) via Oronzo Massa n. 29, P.I. 01283240776.

L'anno duemilaventuno, il giorno sette del mese di dicembre, in Agrigento, nella sede del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, avanti a me, Dott.ssa Amelia Scibetta, Vice Segretario Generale Vicario Rogante del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti, di comune accordo e col mio consenso, rinunciato **SI SONO COSTITUITI** i Sigg:

1) Michelangelo Di Carlo nato a Raffadali (AG) il 7 giugno 1959, qui domiciliato e residente per ragioni di carica, il quale dichiara di

intervenire a questo atto, nella sua qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, del Libero Consorzio Comunale della Provincia di Agrigento, in prosieguo denominato “**Libero Consorzio**”, C.F. 80002590844, nel cui interesse agisce e stipula, abilitato a stipulare il presente contratto, in esecuzione dell’art. 51 della legge 8/6/1990 n. 142, così come recepito con Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e dell’art. 51 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con Delibera Consiliare n.116 del 08.09.1999.

2) Genco Giuseppe nato a Mussomeli (CL) il 07/01/1955, ed ivi residente in via Liguria n.3 C.F.GNCGPP55A07F830R, il quale dichiara di intervenire in questo atto, nella qualità di Amministratore Unico e Rappresentante Legale dell’impresa GENCO S.R.L. UNIPERSONALE, capogruppo dell’ATI di tipo verticale GENCO S.R.L. UNIPERSONALE (mandataria), iscritta nel Registro delle Imprese della CC.I.AA. di Caltanissetta al numero REA CL-112583 - FORLEO S.R.L. (mandante), iscritta nel Registro delle Imprese della CC.I.AA. di Taranto al numero REA TA – 191532, giusto mandato collettivo speciale, con rappresentanza, conferito con atto notarile Repertorio n. 6815, Raccolta n. 4779 del 10/11/2021, dell’Avv. Roberto Indovina, Notaio in Palermo, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Palermo e Termini Imprese, con allegata procura speciale Repertorio n. 524 del 07/10/2021, ricevuta dal Notaio Lorenza Rigirone Notaio in Mottola, iscritta presso il Collegio Notarile del Distretto di Taranto, con la quale la società FORLEO S.R.L.,

rappresentata dal signor Forleo Enrico nato a Palagiano (TA) il
 09/12/1964, C.F. FRLNRC64T09G252C e domiciliato presso la sede
 della società, nomina e costituisce, quale suo procuratore speciale, il
 signor Genco Bruno nato a Mussomeli (CL) il 10/07/1980 ed ivi
 residente in via Toscana n. 40, C.F. GNC BRN 80L10 F830E. L'ATI,
 per le categorie e classifiche richieste dal bando di gara, risulta in
 possesso delle Attestazioni di Qualificazione n.58102/3/00 del
 04/12/2020 della Società Organismo di Attestazione SOA Mediterranea
 S.p.A., e n.5786/47/01 del 29/03/2021 della SOATEAM Società
 Organismo di Attestazione s.p.a. Essi comparenti, della cui identità
 personale e piena capacità, io Segretario Generale rogante sono certo,
 si sono volontariamente costituiti per procedere alla stipula di questo
 atto, per il quale **SI PREMETTE:**

Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1973 del 21/12/2020
 del Settore Affari Generali, Patrimonio e Manutenzione, Avvocatura e
 Contenzioso, è stato approvato il progetto esecutivo dell'Accordo
 Quadro Biennale con un Solo Operatore Economico per i "Lavori di
 Manutenzione Straordinaria e Messa in Sicurezza, Immobile sede del
 Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Agrigento, sito in Villaseta.
 Per i lavori è stata prevista la somma complessiva di € 930.000,00
 compresa IVA, secondo il seguente quadro economico: importo
 complessivo compresa IVA € 930.000,00, di cui € 738.000,00 per i
 lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza; € 18.450,00 per
 gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso); € 719.550,00 per i lavori
 soggetti a ribasso d'asta; € 192.000,00 per somme a disposizione

dell'Amministrazione ed IVA. Con la stessa determinazione, la somma complessiva di € 930.000,00 è stata impegnata sul cap. 11810, art. 1, Bilancio 2020, giusto impegno n. 107/2020; è stato disposto di affidare i lavori mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lett. b) della Legge 120/2020, così come modificato ed integrato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 36 c. 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 1 c. 3 della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2, 2 bis e 2 ter del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii; è stato disposto che qualora il numero delle offerte ammesse, dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta salva la facoltà di valutarne la congruità, ai sensi dell'art. 97 c. 6 del Codice dei Contratti, se la stessa dovesse risultare anormalmente bassa; che gli operatori economici devono possedere i requisiti di ammissione, di capacità economica - finanziaria e tecnica - organizzativa ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016; che il possesso dei requisiti previsti dall'art. 83 deve essere provato dall'Attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata dagli Organismi di Attestazione, regolarmente autorizzati; che gli operatori economici non devono trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del "Codice"; che non possono partecipare alla gara gli operatori economici, per i quali sussistano le condizioni previste dall'art. 53, c. 16

ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione; che in esecuzione del Principio di Rotazione, non verrà invitato alla procedura negoziata, l'affidatario di un precedente contratto, per la stessa categoria di lavori, stipulato nell'anno precedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse; che verranno invitati alla procedura negoziata, massimo 10 (dieci) operatori economici; che se verranno ammessi più di 10 (dieci) operatori economici, l'amministrazione inviterà dieci operatori, che verranno estratti mediante sorteggio effettuato tramite la piattaforma telematica MAGGIOLI, in dotazione all'ufficio gare; che se perverranno dieci manifestazioni di interesse o un numero inferiore a dieci, saranno invitati tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse. Con la determinazione n. 1054 del 15/07/2021 del titolare P.O. Attività Negoziata e Contratti, è stata approvata la lettera di invito; con la determinazione n. 1314 del 22/09/2021 del Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione è stata approvata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 04 del 25/08/2021; i lavori sono stati aggiudicati all'ATI Genco s.r.l. Unipersonale (mandataria) con sede in Mussomeli (CL) via Liguria n. 3, P.I. 01989330855 – Forleo s.r.l. (mandante) con sede in Palagiano (TA) via Oronzo Massa n. 29, P.I. 01283240776 che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 38,528%, sui prezzi unitari, per l'importo contrattuale complessivo di € 738.000,00 oltre IVA. L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, è stata

comunicata all'aggiudicataria con pec protocollo n. 12710 del 23/09/2021, al secondo in graduatoria con pec protocollo n. 12712 del 23/09/2021, a tutti i concorrenti con pec protocollo n. 12711 del 23/09/2021. L'avviso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 è stato pubblicato all'Albo pretorio del Libero Consorzio; sul sito web del Libero Consorzio; all'Albo pretorio del comune di Agrigento, sul sito delle Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Servizio Contratti Pubblici il 27/09/2021. L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2026, è stata dichiarata efficace con la determinazione n. 1627 del 17/11/2021 del Titolare della P.O. Attività Negoziale e Contratti, dopo che sono state completate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti; le certificazioni relative al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs.50/2016 sono state acquisite agli atti, tranne le Informazioni Antimafia sia dell'impresa mandante che mandataria, ed il certificato di regolarità fiscale dell'impresa mandante. Il presente contratto, poiché sono state acquisite le autocertificazioni previste dall'art. 89 del D. Lgs 159/2011, e le richieste di Informazioni Antimafia, protocolli di ingresso n. 0058597 del 23/09/2021 e n. 0051820 del 23/09/2021, risultano ancora in istruttoria presso la BDNA, viene stipulato ai sensi dell' art. 92 c. 3 del D. Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione), in assenza delle informazioni antimafia; inoltre poiché sono decorsi trenta giorni, senza alcun riscontro, da parte dell'Agenzia delle Entrate di Taranto alla richiesta pec protocollo n.11912 del 09/09/2021, viene stipulato anche in assenza del certificato di

Regolarità Fiscale della società Forleo s.r.l. . In assenza delle predette certificazioni, il contratto viene sottoposto a condizione risolutiva; le parti convengono che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, e che l'Amministrazione, qualora dovessero pervenire, dagli uffici competenti, certificazioni Interdittive, recederà dallo stesso, fatto salvo il pagamento delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. Si dà atto che è già decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (art. 32, comma 9 del Codice dei Contratti).

CIO' PREMESSO

Unico contesto e come parte integrante di questo atto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 Generalità. Il Libero Consorzio dà e concede alla sopra nominata ATI rappresentata dal Signor Genco Giuseppe, che accetta, l'appalto dei lavori dell'Accordo Quadro Biennale, con un Solo Operatore Economico, per i "Lavori di Manutenzione Straordinaria e Messa in Sicurezza Immobile sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Agrigento, sito in Villaseta. **Art. 2. L'Affidataria** formalmente si impegna a eseguire tutte le opere oggetto dell'appalto, in conformità agli allegati al presente contratto. **ART. 3. Corrispettivo dell'appalto.** I lavori dell'Accordo Quadro vengono affidati, per l'importo contrattuale complessivo di € 738.000,00 (euro settecentotrentottomila,00) oltre IVA, di cui € 18.450,00 (euro diciottomilaquattrocentocinquanta,00) per gli oneri di sicurezza. Ai sensi

dell'art. 54 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione della sede del Comando Provinciale dei VV.FF. di Agrigento. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nella esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019 in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a misura, così come previsto nel Capitolato Speciale di Appalto. **Art. 4. Anticipazione.** All'aggiudicataria verrà corrisposta, ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'anticipazione sull'importo contrattuale, che verrà erogata, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale, applicato nel periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. **Art. 5. Tempo utile per l'ultimazione dei lavori.** I lavori dovranno essere eseguiti in 24 mesi consecutivi e continui a decorrere dal giorno del verbale di consegna. **ART. 6. Direttori Tecnici.** I Direttori Tecnici sono i signori: Genco

Giuseppe nato a Mussomeli (CL) il 07/01/1955 ed ivi residente in via Liguria n.3 C.F.GNCGPP55A07F830R; Genco Bruno nato a Mussomeli (CL) il 10/07/1980 ed ivi residente in via Toscana n. 40 C.F.GNCBRN80L10F830E; Forleo Enrico nato a Palagiano (TA) il 09/12/1964 ed ivi residente in via Giambattista T. n.2, C.F. FRLNRC64T09G252C.

Art. 7. Cauzione garanzie e coperture assicurative. 7.1. Garanzia per mancato o inesatto adempimento.

L’Affidataria ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs. 50/2016 ha costituito garanzia definitiva per € 210.537,00 mediante polizza fidejussoria n. 2021/13/6608878, emessa da Italiana Assicurazioni Agenzia AZK Ag. MONTASSURANCES SAS CARUANA AGNESE & C. il 04/10/2021; l’importo della cauzione, ai sensi dall’art. 93 c. 7 del D. Lgs.50/2016, è stato ridotto del 50%, rispetto a quello calcolato, poichè le imprese sono in possesso delle certificazioni UNI EN ISO 9001. La cauzione garantisce per tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall’inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme /eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l’affidatario, salvo ogni altra azione, ove la cauzione non risultasse sufficiente. Lo schema tipo è quello previsto dal D.M. 31 del 19/01/2018.

7.2. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi durante l’esecuzione dei lavori. L’Affidataria, ai sensi dell’art. 103 c. 7 del Codice dei contratti, ha prestato garanzia assicurativa, mediante polizza n. 10013490000104 emessa da bene Assicurazioni s.p.a.

Agenzia 100134 di Montedoro il 06/10/2021, per la copertura dei rischi derivanti dai danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale, e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00. La garanzia tiene indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; la polizza assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Lo schema tipo della Polizza Fidejussoria e della Polizza Assicurativa è quello previsto dal D.M. 31 del 19/01/2018. **Art. 8. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.** L'Affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss. mm. ii.. Tutte le somme verranno accreditate, presso la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO "G. TONIOLO" DI SAN CATALDO, Agenzia di Mussomeli (CL) sul conto corrente intestato a GENCO S.R.L. UNIPERSONALE, CODICE IBAN: IT 52 I 08952 83380 000000011867; l'impresa si avvarrà di tale conto per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il mancato rispetto degli obblighi di cui al predetto art. 2 c. 1 comporta la risoluzione del contratto, per inadempimento. Il suddetto conto corrente bancario costituisce conto dedicato alle commesse pubbliche. Il CUP ed Il CIG dovranno essere riportati su

tutti i bonifici, per ogni transazione posta in essere. La mancata osservanza da parte dell'impresa degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 determina ai sensi del comma 9 bis dello stesso articolo, la risoluzione del contratto. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'**Affidataria** si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura di Agrigento Ufficio Territoriale del Governo l'inadempimento della controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. **Art. 9. Persone che possono riscuotere.** Tutti i pagamenti a favore dell'Affidataria saranno intestati alla stessa. La persona delegata ad operare sul conto è Genco Giuseppe, nato a Mussomeli (CL) il 07/01/1955 ed ivi residente in via Liguria n. 3 C.F.GNCGPP55A07F830R. In caso di cessazione decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'affidatario è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante. L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare per le ditte individuali, dal certificato della Camera di commercio, per le Società da appositi atti legali. **Art. 10. Subappalto - Cessione del contratto.** L'**Affidataria**, nel DGUE, ha dichiarato di volere subappaltare nei limiti consentiti dalla legge, i lavori della Cat. OG1 quali: scavi, trasporti, noli a caldo, pavimentazioni, impermeabilizzazioni, intonaci, infissi, tinteggiature, opere provvisionali, opere edili in genere, abbattimento barriere architettoniche; il subappalto sarà autorizzato nei modi e nei termini

previsti nel Capitolato Speciale di Appalto. L’Affidataria resta in ogni caso responsabile nei confronti del Libero Consorzio per la prestazione oggetto del subappalto. Il Libero Consorzio è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi. IL Libero Consorzio si riserva la facoltà di acquisire, prima di autorizzare sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni antimafia di cui al D. Lgs. 159/2011 e ss. mm. ed ii; in presenza di informazioni interdittive, il Libero Consorzio non autorizzerà il sub-contratto.

L’Affidataria si obbliga, pena la nullità assoluta, ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti, a qualsiasi titolo interessati ai lavori del presente appalto, la clausola con la quale, ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, previsti dalla l. n.136/2010. Ai sensi dell’art. 105 c. 1 del D.lgs.50/2016 il presente contratto non può essere parzialmente o totalmente ceduto, pena la nullità dell’atto di cessione. **Art. 11. Cessione del credito.** Ai sensi dell’art. 106 comma 13 del D. Lgs. 50/2016 è ammessa la cessione dei crediti maturati dall’ **Affidataria** nei confronti del Libero Consorzio, a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto. **Art. 12. Clausole di autotutela protocollo di legalità.** L’**Affidataria** si impegna ad assumere gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593, stabiliti dal protocollo di legalità sottoscritto il 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero

dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL che vengono riprodotti nel presente contratto. E' vietato affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla gara. La mancata specificazione in istanza di eventuali noli o subappalti precluderà all'appaltatore le autorizzazioni in corso d'opera; (la dichiarazione diviene obbligatoria, pena l'esclusione, per le opere scorporabili subappaltabili individuate, di cui difettino le specifiche qualificazioni). Oltre ai casi in cui è previsto lo scioglimento del contratto ope legis, la stazione appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti previsti dall'art. 11 comma 3 D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252. L'**Affidataria si obbliga espressamente** a comunicare, tramite il RUP quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all' Osservatorio regionale dei lavori pubblici lo stato di avanzamento dei lavori, l' oggetto, l' importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati quali nolo e forniture, le modalità di scelta dei contraenti il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare; a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara; a collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni

per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere etc.); ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, consapevole che in caso contrario le eventuali autorizzazioni non saranno concesse; a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata, consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati. **Art. 13. Comunicazioni Circolare del Ministro dell'Interno N. 4610 del 23/06/2010.** Ai sensi della Circolare del Ministro dell'Interno n. 4610 del 23/06/2010, l'**Affidataria** deve comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture e ai servizi di cui all'allegato 1 della stessa, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. Il Libero Consorzio comunicherà al Prefetto l'elenco, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso nei cantieri di cui all'articolo 5 bis del decreto legislativo n. 490/94; in caso di informazioni positive è prevista la revoca automatica dell'autorizzazione del sub-contratto e l'automatica risoluzione del presente contratto. In caso di automatica risoluzione del vincolo è prevista una penale pari al 10% del valore del sub-contratto a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, salvo il maggior danno. **Art. 14. Codice antimafia ed anticorruzione della P.A.** Ai sensi dell'art. 1 c. 2 del Codice Antimafia ed Anticorruzione della P.A. l'**Affidataria** assume l'obbligo di denunciare all'autorità

giudiziaria e agli organi di polizia, effettuandone segnalazione anche alla pubblica amministrazione appaltante, ogni tentativo di estorsione o condizionamento, quali richieste di tangenti, pressioni per l'assunzione di personale, per affidamento di subappalti, danneggiamenti, furti e simili, tale clausola sarà inserita anche nei contratti di subappalto; l'obbligo di non concedere lavori in subappalto alle ditte che ricadono nelle cause di esclusione di cui al comma 1 del suddetto art. 2; l'obbligo di garantire un'efficace azione di vigilanza affinché l'accesso all'area ove si svolgono i lavori, possa essere consentito soltanto a persone o mezzi autorizzati. Le violazioni delle precedenti clausole costituiranno causa di risoluzione del contratto ai sensi degli art. 1455 e 1456 codice civile. L'Impresa che nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto stipulato con l'Amministrazione occupi personale dipendente, è obbligata ad attuare nei confronti dello stesso condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, applicabili alla data del contratto alle categorie e nella località in cui si effettuano le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località. L'obbligo sussiste anche se il contraente non è aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero se recede da esse, e permane anche dopo la scadenza dei contratti collettivi, fino alla rinnovazione. Nel caso di violazione degli obblighi di cui sopra, segnalata formalmente al Libero Consorzio dagli enti pubblici competenti in materia anche su iniziativa delle organizzazioni sindacali,

il Libero Consorzio si riserva il diritto di sospendere in tutto o in parte il pagamento del corrispettivo fino alla regolarizzazione della posizione attestata dalle autorità suddette. Il contraente in tal caso, non potrà vantare alcun diritto o pretesa per il ritardato pagamento. I diritti e le garanzie a tutela del lavoro devono in ogni caso essere garantiti ad ogni prestatore d'opera, indipendentemente dal tipo rapporto che lo lega all'impresa contraente. Il contraente dichiara altresì di essere a conoscenza dei divieti previsti dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (comma introdotto dall'art. 1, comma 42, legge n. 190 del 2012) che prescrive: "I dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1 comma 2, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli, ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni ,con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti". Nel caso di violazione dei suddetti obblighi, il rapporto contrattuale si intenderà immediatamente risolto. **Art. 15. Disposizioni antimafia.** L'Affidataria prende atto che l'affidamento dell'attività oggetto del presente contratto, è subordinata all'integrale e assoluto rispetto della vigente normativa antimafia, inclusa la Legge n.136/2010. L'impresa si

impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante, pena la risoluzione di diritto del contratto, eventuali procedimenti o provvedimenti definitivi o provvisori emessi a carico dell'impresa stessa, ovvero del suo rappresentante legale, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto; ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2%; ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del contratto.

Art. 16. Convenzione C.P.T. E.S.I.E.A. L' **Affidataria** dichiara di avere preso visione della convenzione del 20/04/2011 stipulata tra il C.P.T. E.S.I.E.A. per la Provincia di Agrigento e questo Ente ai sensi delle L.R. 20/07 art. 3 e L.R. 16/10 art. 7 comma 3, al fine di ottemperare agli obblighi derivanti da detta normativa; l'Impresa aggiudicataria è tenuta a consentire al CPT di Agrigento, l'espletamento delle attività previste dalla convenzione garantendo la massima collaborazione.

Art. 17. Obblighi sicurezza. L'**Affidataria** ai sensi del Decreto Legislativo 19.9.1994 n. 626 come modificato dal Decreto Legislativo 19.3.1996 n. 242 e ss.mm.ii. è tenuta a rispettare gli obblighi di sicurezza e salute dei lavoratori nel luogo di lavoro. **Art. 18.**

Discordanze negli atti di contratto. Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'affidatario lo segnalerà immediatamente per iscritto alla stazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel

disegno con scala di riduzione minore; in ogni caso dovrà ritenersi nulla, la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali. Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'affidatario rispetterà nell'ordine quelle indicate dal contratto, dal capitolato speciale d'appalto, dall'elenco prezzi, dai disegni. **Art. 19. Norme applicabili.** Al presente contratto si applicheranno le norme previste dal "**Codice dei Contratti**" Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, come recepito dalla **L.R. n. 8 del 17/05/2016** e ss.mm.ii.. In caso di contrasto tra le previsioni del C.S.A. e degli altri atti progettuali e le suindicate disposizioni legislative e regolamentari, prevarranno queste ultime. **Art. 20. Modalità di risoluzione delle controversie.** Per tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei lavori comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario o dell'accordo transattivo, previsti rispettivamente dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016, è esclusa la competenza arbitrale. Per la definizione delle controversie inerenti o conseguenti l'esecuzione del presente contratto il Foro competente sarà quello di Agrigento. **Art. 21. Risoluzione ai sensi della L.R. 15/2008.** Ai sensi dell' art.2 c. 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008 n.15 è prevista la risoluzione del contratto nel caso in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell' impresa **Affidataria**, siano rinviati a giudizio per favoreggiamento, in

procedimenti per reati di criminalità organizzata. **Art. 22. Documenti che fanno parte del contratto.** Costituiscono parte integrante di questo atto e vengono qui integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti ai quali si fa esplicito rinvio per quanto eventualmente non riportato nel presente contratto. 1. Atto notarile Repertorio n.6815 Raccolta n. 4779 dell'Avv. Roberto Indovina, Notaio in Palermo, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Notarili Riuniti di Palermo e Termini Imprese, con allegata Procura Speciale Repertorio n. 524 del 07/10/2021; 2. Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1973 del 21/12/2020; 3. Determinazione n. 1054 del 15/07/2021 del titolare P.O. Attività Negoziale e Contratti; 4. Determinazione Dirigenziale n. 1314, del 22/09/2021 del settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione; 5. Determinazione n. 1627 del 17/11/2021 del Titolare P.O. Attività Negoziale e Contratti; 6. Offerta; 7. Verbale n. 01 del 19/07/2021; 8. Verbale n. 02 del 22/07/2021; 9. Verbale n. 03 del 28/07/2021; 10. Verbale di proposta di aggiudicazione n. 04 del 25/08/2021; 11. Polizza fidejussoria n. 2021/13/6608878 del 04/10/2021 con appendice di aumento; 12. Polizza assicurativa n. 10013490000104 del 06/10/2021 con appendice generica n. 2; 13. Relazione Illustrativa e Tecnica; 14. Elenco nuovi prezzi; 15. Planimetria Generale e Schemi Grafici; 16. Capitolato Speciale d'Appalto; 17. Schema di contratto; 18. Schema Piano di sicurezza e coordinamento; 19. Piano Operativo di Sicurezza con Appendice Schede di Sicurezza. I contraenti dichiarano di conoscere i predetti documenti che non sono

materialmente allegati e che, siglati dagli stessi, verranno conservati in atti presso l'archivio del Gruppo Contratti unitamente all'originale del presente contratto. **Art. 23. Trattamento dei dati personali.** Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016, l'Affidataria avendo letto e preso visione della informativa sul trattamento dei dati personali, formula espresso consenso al riguardo a favore del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. I dati personali forniti saranno raccolti presso le strutture organizzative del Libero Consorzio per le finalità di gestione della pratica. Il Trattamento dei dati personali, raccolti dal Libero Consorzio è finalizzato nei modi leciti e per un tempo non superiore al necessario, all'espletamento delle funzioni istituzionali e dei compiti attribuiti dalla legge e dai regolamenti. L'interessato fatte salve le particolari previsioni di legge, gode dei diritti previsti dal D.lgs. n. 196 del 30 agosto 2003, i quali potranno essere fatti valere nei confronti del Libero Consorzio. **Art. 24. Norme finali.** Ai fini del presente contratto le parti dichiarano di eleggere domicilio legale il Dirigente del Settore competente in Agrigento nella sede del Libero e il signor Genco Giuseppe, nella qualità, preso la sede del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, sito in Piazza A. Moro n. 1. **Art. 25. Spese contrattuali e registrazione.** Tutte le spese di contratto, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell' **Affidataria**, che dichiara di accettarle. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 11 – tariffa “Parte I” e dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta

sul valore aggiunto (IVA). L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico, per l'importo di € 45,00. I componenti dispensano me, Vice Segretario Generale Vicario Rogante, da dare lettura degli allegati, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto. Il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, è stato da me, Vice Segretario Generale Vicario Rogante, ricevuto in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti, letto in tutto il suo contesto alla continuata presenza delle parti contraenti, che lo hanno trovato conforme alla loro volontà. Il presente contratto, formato e stipulato in modalità digitale, è stato redatto, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, su 21 pagine intere e 13 righe della ventunesima a video. Io sottoscritto, Vice Segretario Generale Vicario Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lettera f) del D. Lgs. n. 82/2005. Le parti contraenti, riconosciuto il presente atto conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D. Lgs. n. 82/2005.

Il Rappresentante Legale dell'Impresa **Affidataria**

Il Dirigente del Settore competente

Il Vice Segretario Generale Vicario Rogante

[illegible]